



# OBEC TRNAVA

763 18 Trnava u Zlína 156, IČ: 00284581

Tel.: 577 988 223, fax 577 988 293, e-mail: outrnava@avonet.cz

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2011

### ZMĚNA č. 10 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU TRNAVA

Zastupitelstvo obce Trnava, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 3 a 4 stavebního zákona

vydává

### ZMĚNU č. 10 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU TRNAVA

Textová část změny (obsah dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., příloha č. 7) je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část změny (obsah dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., přílohy č. 7) je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

#### Odůvodnění

##### I. Odůvodnění dle § 53 odst. 5 stavebního zákona (zpracovaného pořizovatelem):

##### Postup při pořízení změny:

Zastupitelstvo obce Trnava schválilo dne 10. 8. 2009 usnesením č. 47/2009 pořízení změny č. 10 Územního plánu sídelního útvaru Trnava (dále jen ÚPN SÚ Trnava) v lokalitě 10.1 a dne 19. 9. 2009 usnesením č. 62/2009 v lokalitě 10.2. Obec následně požádala pořizovatele (Městský úřad Vizovice, odbor stavebního úřadu) dopisem dne 9. 9. 2009 a 1. 10. 2009 o pořízení změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava v lokalitách 10.1 a 10.2.

Pořizovatel následně zpracoval návrh zadání změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava a oznámil dle ustanovení § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) její projednání. Návrh zadání jednotlivě zaslal dotčeným orgánům, sousedním obcím a Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu dopisem ze dne 13. 10. 2009. Všichni obeslaní měli možnost se k projednávanému návrhu zadání vyjádřit do 30 ti dnů ode dne jeho doručení. Oznámení o projednání bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou na úřední desce města Vizovice a na úřední desce obce Trnava v termínu od 15. 10. 2009 do 16. 11. 2009. Současně bylo projednání návrhu zadání zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na [www.vizovice.eu](http://www.vizovice.eu) a na [www.trnava.cz](http://www.trnava.cz). Do 30 ti dnů ode dne vyvěšení mohl každý uplatnit své připomínky. Po uplynutí lhůty pořizovatel zpracoval zprávu o projednání a vyhodnocení projednání návrhu zadání změny

a na základě připomínek a stanovisek ve spolupráci s určeným zastupitelem návrh zadání změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava upravil a předložil obci ke schválení.

Zastupitelstvo obce Trnava na svém zasedání dne 14. 12. 2009 usnesením č. 77/2009 schválilo zadání změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava.

Dne 26. 5. 2010 byly projektantovi, ing. arch. Miroslavu Dubinovi, předány podklady pro zpracování návrhu změny. Dne 4. 8. 2010 projektant předal návrh změny pořizovateli k následnému projednání.

V souladu s § 50 odst. 2 stavebního zákona oznámil pořizovatel oznámením ze dne 5. 8. 2010 společné jednání o návrhu změny a to na den 30. 8. 2010 na Městském úřadu Vizovice a vyzval dotčené orgány k uplatnění svých stanovisek a sousední obce k uplatnění připomínek ve lhůtě do 30 dnů ode dne společného jednání. Dotčené orgány uplatnily ve stanovené lhůtě svá stanoviska a vyjádření, sousední obec neuplatnila připomínky. Pořizovatel následně vypracoval zprávu o projednání návrhu změny, kterou zaslal dne 26. 10. 2010 s žádostí o posouzení nadřízenému orgánu, Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Dne 16. 11. 2010 nadřízený orgán územního plánování vydal stanovisko k návrhu změny územního plánu pod č. j. KUZL 71764/2010 ÚP-Br.

Pořizovatel zahájil dne 29. 11. 2010 řízení o upraveném a posouzením návrhu změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava spojené s veřejným projednáním v souladu s ust. § 52 stavebního zákona oznámením veřejnou vyhláškou na úřední desce Městského úřadu Vizovice a Obecního úřadu Trnava a také způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese [www.vizovice.eu](http://www.vizovice.eu) a [www.trnava.cz](http://www.trnava.cz) a to v termínu od 1. 12. 2010 do 18. 1. 2011. Kompletní dokumentace návrhu změny byla k nahlédnutí u pořizovatele a na obci v době od 17. 12. 2010 do 17. 1. 2011. Veřejné projednání proběhlo dne 17. 1. 2011 na Obecním úřadě v Trnavě.

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu změny územního plánu dle ust. § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona následovně:

**1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem:**

Dokumentace je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR 2008 schválenou usnesením vlády ČR č. 929 dne 20. 7. 2009 a se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, které byly vydány Zastupitelstvem Zlínského kraje dne 10. 9. 2008 a nabyly účinnosti dne 23. 10. 2008.

**2. Vyhodnocení souladu s cíly a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot území a požadavky na ochranu nezastavěného území:**

S cíli a úkoly územního plánování, tj. s vytvářením vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území je návrh změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava v souladu.

**3. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:**

Změna č. 10 ÚPN SÚ Trnava je zpracována v souladu s požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

**4. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, případně s výsledky řešení rozporů:**

Návrh změny byl projednán s dotčenými orgány chránícími zájmy podle zvláštních právních předpisů a dle jejich uplatněných stanovisek byl upraven. Dotčené orgány uplatnily v rámci projednání požadavky, které jsou zapracovány v dokumentaci. Rozpory ve smyslu ust. § 4 odst. 7 stavebního zákona a ust. § 136 odst. 6 správního řádu při projednávání návrhu nebyly řešeny.

Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

#### **5. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území:**

V rámci návrhu změny nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů návrhu změny na udržitelný rozvoj území.

#### **6. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí (jak bylo zohledněno):**

K návrhu změny nebyl uplatněn požadavek na zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí. Stanovisko tedy nebylo vydáno.

#### **7. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:**

Změnou č. 10 ÚPN SÚ Trnava se vymezují plochy průmyslové výroby v lokalitě 10.1 a plochy s obytnou zástavbou RD v lokalitě 10.2.

Pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem, Marií Bořutovou, starostkou obce, v souladu s ust. § 53 odst. 1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání návrhu změny a zpracoval návrh rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny následovně:

##### **1. Rozhodnutí o námitkách uplatněných v konceptu změny:**

Nebyly uplatněny požadavky na zpracování konceptu, nebyly uplatněny námitky.

##### **2. Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu změny:**

Nejpozději při veřejném projednání dne 17. 1. 2011 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti uplatnit námitky. Ve stanovené lhůtě nebyly podány námitky.

##### **3. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů uplatněných ke společnému jednání o návrhu změny:**

Dotčené orgány mohly uplatnit svá stanoviska ve lhůtě 30-ti dnů ode dne společného jednání, které se uskutečnilo dne 30. 8. 2010.

###### **3.1. Dotčené orgány, které vydaly ve stanovené lhůtě souhlasná stanoviska k návrhu změny:**

- Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII
- Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Zlín
- Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje
- Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství – koordinované stanovisko
- Městský úřad Vizovice, odbor životního prostředí – koordinované stanovisko

###### **3.2. Ostatní dotčené orgány, které ve stanovené lhůtě stanoviska neuplatnily:**

- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje
- Státní energetická inspekce

##### **4. Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu změny :**

Nejpozději při veřejném projednání, tj. 17. 1. 2011 mohl každý uplatnit své připomínky. Ve stanovené lhůtě nebyly podány připomínky.

#### **II. Odůvodnění navrhovaného řešení (zpracované projektantem):**

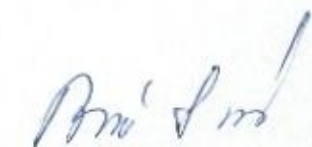
Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem (obsah dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., přílohy č. 7) je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Grafická část odůvodnění (obsah dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., přílohy č. 7) je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Úplné znění změny č. 10 ÚPN SÚ Trnava, tj. textová a grafická část návrhu, textová a grafická část odůvodnění návrhu, včetně dokladů o pořízení, je v souladu s § 165 odst. 1 stavebního zákona uloženo na Obecním úřadě Trnava.

### Poučení

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., podat opravný prostředek.



Marie Bořutová  
starostka



Luděk Vraník  
místostarosta

**Účinnost:** Toto opatření obecné povahy nabývá dle ust. § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky, tj. dnem 2. 3. 2011.

### Přílohy:

- č. 1 Textová a grafická část návrhu
- č. 2 Odůvodnění změny a grafická část odůvodnění



# OBEC TRNAVA

763 18 Trnava u Zlína 156, IČ: 00284581

Tel.: 577 988 223, fax 577 988 293, e-mail: outrnava@avonet.cz

Dne: 10. 2. 2011  
Č.j. MUVIZ 004095/2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2011 - ZMĚNA č. 10 ÚZEMNÍHO PLÁNU SÍDELNÍHO ÚTVARU TRNAVA -

Zastupitelstvo obce Trnava jako věcně příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

oznamuje

v souladu s § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád)

vydání

- opatření obecné povahy č. 1/2011 - změnu č. 10 Územního plánu sídelního útvaru Trnava.

Opatření obecné povahy vydalo Zastupitelstvo obce Trnava na svém zasedání dne 31. 1. 2011 č. usnesení 3/2011 v souladu s ustanovením § 54 odst. 2 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 171 a násl. správního řádu.

Opatřením obecné povahy č. 1/2011 se vymezují plochy průmyslové výroby v lokalitě 10.1 a plochy s obytnou zástavbou RD v lokalitě 10.2.

Opatření obecné povahy je zveřejněno na internetových stránkách Obce Trnava [www.trnava.cz](http://www.trnava.cz) a Městského úřadu Vizovice [www.vizovice.eu](http://www.vizovice.eu) a to v rozsahu textové části a hlavního výkresu. Úplná dokumentace je k nahlédnutí u pořizovatele (Městský úřad Vizovice, Odbor stavebního úřadu, dv. č. 261).

Textové a grafické části včetně dokladů budou v souladu s § 165 odst. 1 stavebního zákona uloženy na Obecním úřadu Trnava.

Opatření obecné povahy je součástí této veřejné vyhlášky jako příloha č. 1.

Marie Bořutová  
starostka



Příloha č. 1:

- Opatření obecné povahy č. 1/2011 - změna č. 10 Územního plánu sídelního útvaru Trnava

Vyvěšeno: 15. 2. 2011  
Sňato: 3. 3. 2011